

Pfarrei Seliger Eduard Müller \*Bahnhofstr. 35 \*24534 Neumünster

**An die Mitglieder des Bauausschusses  
der Pfarrei Seliger Eduard Müller**

Neumünster, 25.08.2024

## Einladung zur 20. Bauausschusssitzung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur 20. Sitzung des FA-Bau der Pfarrei Seliger-Eduard-Müller ein.

**Datum:** Dienstag, 03.09.2024  
**Uhrzeit – Ort:** 18:00 Uhr, Linienstr. 1-3, 24534 Neumünster

### Tagesordnung

1. Begrüßung (Herr Jerowsky)
2. Rundgang durch die Gebäude und anschließende Besprechung (alle)
3. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit (Herr Strebe)
4. Genehmigung der Tagesordnung (Herr Strebe)
5. Ergänzungen und Genehmigung des Protokolls aus der 19. Bauausschusssitzung (alle)
6. Zwischenstand:

| Liegenschaft        | Vorgang                                | Bearbeitungsstatus<br>Veranlassung am | Erledigt<br>am |
|---------------------|--|---------------------------------------|----------------|
| <b>Bad Segeberg</b> | Glasfaseranschluss                     |                                       |                |
|                     | Lamellen u. Holzarbeiten Garten        |                                       |                |
|                     | Heizkörper Gemeindehaus                |                                       |                |
|                     | Energetische Maßnahmen<br>Gemeindehaus |                                       |                |
|                     | Umbau Beh.-WC                          |                                       |                |
|                     | Malen Sakristei u. Kirchentüren        |                                       |                |
|                     | Winterdienst 2024/25                   |                                       |                |

|                    |                           |  |  |
|--------------------|---------------------------|--|--|
| <b>Trappenkamp</b> | Parkstreifen              |  |  |
|                    | Verschobene Fliesen Küche |  |  |
|                    | Lautsprecheranlage Kirche |  |  |
|                    | Türdichtung Kirche        |  |  |
|                    | Fugen Fenster Mietobjekt  |  |  |
|                    | Winterdienst 2024/25      |  |  |

|                |  |  |  |
|----------------|--|--|--|
| <b>Nortorf</b> | Risse u. Malerarbeiten<br>Eingangsbereich Kirche |  |  |
|                | Winterdienst 2024/25                             |  |  |

|                   |                       |  |  |
|-------------------|-----------------------|--|--|
| <b>Bordesholm</b> | Außenbeleuchtung      |  |  |
|                   | Stromanschluss Kirche |  |  |
|                   | Schädlingsbekämpfung  |  |  |
|                   | Gartenarbeiten        |  |  |
|                   | Winterdienst 2024/25  |  |  |

|                      |   |  |  |
|----------------------|---|--|--|
| <b>Kaltenkirchen</b> | Wartungsverträge Dächer                     |  |  |
|                      | Fenster Gemeindehaus malen                  |  |  |
|                      | Sakristei malen nach Feuchtigkeit           |  |  |
|                      | Fenster Mietobjekt malen                    |  |  |
|                      | Erneuerung Fenster Kirche                   |  |  |
|                      | Dokumentation AW-Rohre                      |  |  |
|                      | Winterdienst 2024/25                        |  |  |
|                      | Defektes Mischventil Umluftheizung erneuern |  |  |

|                      |                                   |  |  |
|----------------------|-----------------------------------|--|--|
| <b>Bad Bramstedt</b> | Schadhafte Fugen Nordseite Kirche |  |  |
|                      | Winterdienst 2024/25              |  |  |
|                      | Eingangspodest Büro Fliesen       |  |  |

|                                   |  |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|
| <b>Neumünster<br/>Bahnhofstr.</b> | Durchfeuchtung Kirchenwand                 |  |  |
|                                   | Bleifenster im Turm                        |  |  |
|                                   | Fenster malen                              |  |  |
|                                   | Treppenstufen zum Haupt- und Garteneingang |  |  |
|                                   | Glasfaser                                  |  |  |
|                                   | Arbeiten am Glockenstuhl                   |  |  |
|                                   | Übergabeschacht AW                         |  |  |
|                                   | Beleuchtung an der Orgel                   |  |  |

|                               |                                  |  |  |
|-------------------------------|----------------------------------|--|--|
| <b>Neumünster<br/>EMH</b>     | Außenanlage                      |  |  |
|                               | Sanierung Haupteingang           |  |  |
|                               | Sanierung AW-Leitungen           |  |  |
|                               | Überdachung Terrasse Mietwohnung |  |  |
|                               | Fenster- u. Sockelanstrich       |  |  |
|                               | Glasfaser                        |  |  |
|                               | Defekte Hebepumpe im Keller      |  |  |
|                               |                                  |  |  |
| <b>Wernershagener<br/>Weg</b> | Glasfaser                        |  |  |

|  |                                     |  |  |
|--|-------------------------------------|--|--|
|  | Sanierung AW-Rohre                  |  |  |
|  | Überarb. Putz Garage<br>Mietwohnung |  |  |
|  | Feuchtigkeit kl. Keller             |  |  |
|  | Winterdienst 2024/25                |  |  |

|                 |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| <b>Flintbek</b> | Unebene Zufahrt Parkplatz              |  |  |
|                 | Heizungsanlage u. Heizstrang<br>Kirche |  |  |
|                 | Dachkontrolle                          |  |  |
|                 | Schornsteinüberprüfung                 |  |  |
|                 | Risse WC-Bereich                       |  |  |
|                 | Bodenproben außen u. im WC-<br>Bereich |  |  |
|                 | Winterdienst 2024/25                   |  |  |

|                  |                               |  |  |
|------------------|-------------------------------|--|--|
| <b>Wahlstedt</b> | Fenster Kellerabgang          |  |  |
|                  | Überarbeitung Fenster Mietob. |  |  |
|                  | Wasserschaden Mietobjekt      |  |  |

|                       |   |  |  |
|-----------------------|---|--|--|
| <b>Alle Standorte</b> | Infos PIK                               |  |  |
|                       | Umsetzung Begehung<br>Arbeitssicherheit |  |  |
|                       | Einheitliche Schließanlage              |  |  |
|                       | Energieeinsparungen                     |  |  |
|                       | Budgetwünsche 2025                      |  |  |

## 7. Themen zur Beratung und Beschlussfassung

- Bad Segeberg : Maßnahmen zur energetischen Dachdämmung Gemeindehaus  
 Nortorf : Bearbeitung Risse u. Malerarbeiten Eingang Kirche  
 Nortorf : Winterdienst 2024/25  
 Kaltenkirchen : Rohrdokumentation lt. Angebot  
 Kaltenkirchen : Erneuerung Fenster Kirche lt. Angebot  
 Kaltenkirchen : Erneuerung Mischventil Umluft lt. Angebot  
 Kaltenkirchen : Winterdienst 2024/25  
 Bad Bramstedt : Winterdienst 2024/25  
 Neumünster : Setzen vom Übergabeschacht AW  
 Neumünster : Erneuerung der AW-Hebepumpe im Keller EMH lt. Angeboten  
 Neumünster : Winterdienst 2024/25 Wernershagener Weg  
 Flintbek : Winterdienst 2024/25  
 Wahlstedt : Erneuerung der Kellerfenster Gemeindehaus lt. Angebot  
 Wahlstedt : Überarbeitung der Fenster im Mietobjekt lt. Angebot  
 Alle außer NMS : Wartung der Feuerlöscher

8. Neuer Sitzungstermin und Ort
9. Verschiedenes

Herzliche Grüße

Werner Jerowsky,  
Vorsitzender FA Bau