

Pfarrei Seliger Eduard Müller \*Bahnhofstr. 35 \*24534 Neumünster

**An die Mitglieder des Bauausschusses  
der Pfarrei Seliger Eduard Müller**

Neumünster, 03.11.2024

## Einladung zur 22. Bauausschusssitzung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur 22. Sitzung des FA-Bau der Pfarrei Seliger-Eduard-Müller ein.

**Datum:** Dienstag, 12.11.2024  
**Uhrzeit – Ort:** 18:00 Uhr, Sudetenplatz 15, 24610 Trappenkamp

### Tagesordnung

1. Begrüßung (Herr Jerowsky)
2. Rundgang durch die Gebäude und anschließende Besprechung (alle)
3. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit (Herr Jerowsky)
4. Genehmigung der Tagesordnung (Herr Jerowsky)
5. Ergänzungen und Genehmigung des Protokolls aus der 21. Bauausschusssitzung (alle)
6. Zwischenstand:

Liegenschaft	Vorgang	Bearbeitungsstatus Veranlassung am	Erledigt am
<b>Bad Segeberg</b>	Glasfaseranschluss	Umsetzung 2025	
	Erneuerung von 2 Bänken	Im Budget 2025	
	Heizkörper Gemeindehaus	Nach energetische Maßn.	
	Energetische Maßnahmen Gemeindehaus	Angebot steht noch aus	
	Umbau Beh.-WC	Im Budget 2025	
	Wartung der Feuerlöscher	Erledigt	01.11.24

<b>Trappenkamp</b>	Parkstreifen	Zuständigkeit in Klärung	
	Verschobene Fliesen Küche	Unter Beobachtung	
	Wartung der Feuerlöscher	Erledigt	01.11.24
	Fugen Fenster Mietobjekt	vergeben	

<b>Nortorf</b>	Risse u. Malerarbeiten Eingangsbereich Kirche	vergeben	
	Wartung der Feuerlöscher	Erledigt	01.11.24
	Verschobene Gartenmauer		

<b>Bordesholm</b>	Lampen, Eingang Gemeindehaus	Zeitgleich mit BGV-A3 Prüfung	
	Stromanschluss Kirche	s.u. Beschlusspunkt 7	
	Gartenarbeiten	Vertraglich ist zu bestimmen, welche Arbeiten zu leisten sind	
	Wartung Fenster Mietobjekt		
	Erneuerung E-Geräte Küche Mietobjekt		
	Dachrinne über Tiefgarage		
	Erneuerung Bodenbel. Mietobj	Aufmaß erfolgt 15.11.24	
	Winterdienst 2024/25	s. u. Beschlusspunkt 7	
	Wartung der Feuerlöscher	Erledigt	01.11.24

<b>Kaltenkirchen</b>	Wartungsverträge Dächer		
	Sakristei malen nach Feuchtigkeit	Erledigt	21./22.10.24
	Erneuerung Fenster Kirche	In Genehmigungsphase	
	Dokumentation AW-Rohre	vergeben	
	Wartung der Feuerlöscher	Erledigt	01.11.24
	Defektes Mischventil Umluftheizung erneuern		

<b>Bad Bramstedt</b>	Wartung der Feuerlöscher	vergeben	
----------------------	--------------------------	----------	--

<b>Neumünster Bahnhofstr.</b>	Durchfeuchtung Kirchenwand	Unter Beobachtung	
	Bleifenster im Turm	Unter Beobachtung	
	Fenster malen	Erledigt	41. KW
	Treppenstufen zum Haupt- und Garteneingang		
	Glasfaser	Umsetzung 2025	
	Übergabeschacht AW	beauftragt	
	Liedanzeiger Kirche	In Klärung	

<b>Neumünster EMH</b>	Außenanlage	vergeben	
	Markise Terrasse Mietwohnung	vergeben	
	Glasfaser	Umsetzung 2025	
	Defekte Hebepumpe im Keller	vergeben	
	Defekte Jalousie	behoben	42. KW
<b>Wernershagener Weg</b>	Glasfaser	Umsetzung 2025	

	Überarb. Putz Garage Mietwohnung	Im Budget 2025	
	Feuchtigkeit kl. Keller	Im Budget 2025	
	Garagentor Mietobjekt	Im Budget 2025	
	Loose Kabel Keller Begegnungs.	vergeben	

<b>Flintbek</b>	Unebene Zufahrt Parkplatz		
	Heizungsanlage u. Heizstrang Kirche		
	Dachkontrolle	In Arbeit	
	Schornsteinüberprüfung		
	Risse WC-Bereich		
	Bodenproben außen u. im WC- Bereich	vergeben	
	Winterdienst 2024/25	s.u. Beschlusspunkt 7	
	Wartung der Feuerlöscher	Müssen erneuert werden	

<b>Wahlstedt</b>	Fenster Kellerabgang	vergeben	
	Überarbeitung Fenster Mietob.	In Arbeit	
	Wasserschaden Mietobjekt	Beauftragt	
	Wartung der Feuerlöscher	ausgeführt	01.11.24

<b>Alle Standorte</b>	Infos PIK		
	Umsetzung Begehung Arbeitssicherheit		
	Einheitliche Schließanlage		
	Energieeinsparungen		

## 7. Themen zur Beratung und Beschlussfassung

Bad Segeberg : Maßnahmen zur energetischen Dachdämmung Gemeindehaus

Bordesholm : Winterdienst lt. Angebot

Bordesholm : Umstellung Stromanschluss lt. Angebot

Alle Standorte : Genehmigung vorliegendes Budget 2025

## 8. Neuer Sitzungstermin und Ort

## 9. Verschiedenes

Herzliche Grüße

Werner Jerowsky,  
Vorsitzender FA Bau