

Pfarrei Seliger Eduard Müller *Bahnhofstr. 35 *24534 Neumünster

**An die Mitglieder des Bauausschusses
der Pfarrei Seliger Eduard Müller**

Neumünster, 13.07.2025

Einladung zur 5. Bauausschusssitzung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur 5. Sitzung des FA-Bau der Pfarrei Seliger-Eduard-Müller ein.

Datum: Dienstag, 22.07.2025

Uhrzeit – Ort: Sitzung: 18:00 Uhr, Sommerland 1-3, 24576 Bad Bramstedt.

Tagesordnung

1. Begrüßung (Herr Jerowsky)
2. Rundgang durch die Gebäude und anschließende Besprechung (alle)
3. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit (Herr Jerowsky)
4. Genehmigung der Tagesordnung (Herr Jerowsky)
5. Ergänzungen und Genehmigung des Protokolls der 4. Bauausschusssitzung (alle)
6. Zwischenstand:

Liegenschaft	Vorgang	Bearbeitungsstatus Veranlassung am	Erledigt am
Bad Segeberg	Glasfaseranschluss	Wird angeschlossen	
	Erneuerung von 2 Bänken	In Arbeit	
	Heizkörper Gemeindehaus	Nach energetischen Maßn.	
	Energetische Maßnahmen Gemeindehaus	Angebot steht noch aus	Weitere Angebote
	Treppenanstrich Kirche	Auftrag vergeben	

Trappenkamp	Parkstreifen	Zuständigkeit in Klärung	
	Verschobene Fliesen Küche	Unter Beobachtung	
	Pflasterarbeiten Gemeindehaus	Auftrag vergeben	
	Fugen Fenster Mietobjekt	Auftrag vergeben	
	Winterdienst 2025/2026		

Nortorf	Risse u. Malerarbeiten Eingangsbereich Kirche	Auftrag vergeben	Warten auf tr. Wetter
	Verschobene Gartenmauer		Im Sommer
	Winterdienst 2025/2026	s. Beschlusspunkt7	

Bordesholm	Lampen, Eingang Gemeindehaus		
	Stromanschluss Kirche	Auftrag vergeben	
	Verzogene Tür zum Büro		
	Gartenarbeiten	Vertraglich ist zu bestimmen, welche Arbeiten zu leisten sind	
	Erneuerung Fenster Mietobj.	Auftrag vergeben	
	Erneuerung E-Geräte Küche Mietobjekt	Ausführung KW 31	
	Erneuerung Kühlschranks Gemeindehaus	Ausführung KW 31	
	Schaden am Schaukasten		
	Schaden Kirchentreppe	Ausführung KW 27	
	Malen der Gemeinderäume		
	Mikrofonanlage Kirche		
	Abdeckung Pfeiler zur Krypta		
	Fugen Treppeneinfassung Kirche defekt		
	<u>Dachrinne Glockenturm u. Kirche defekt</u>		
	<u>Wasserkasten Damen WC defekt</u>		

Kaltenkirchen	Mietobjekt Keller Feuchtigkeit	s. Beschlusspunkt 7	
	Dokumentation AW-Rohre	Auftrag vergeben	
	Beeteinfassung Rollschicht	s. Beschlusspunkt 7	

Bad Bramstedt	Winterdienst 2025/2026	s. Beschlusspunkt 7	
----------------------	------------------------	---------------------	--

Neumünster Bahnhofstr.	Durchfeuchtung Kirchenwand	Begehung mit Architekt und Fa. Wagner	
	Bleifenster im Turm	Unter Beobachtung	
	Gebälk Dach Pfarrhaus	Beurteilung liegt vor	
	Treppenstufen zum Haupt- und Garteneingang	s. Beschlusspunkt 7	
	Kellerfenster z. Straße marode	s. Beschlusspunkt 7	
	Glasfaser	Umsetzung 2025	
	Übergabeschacht AW	Auftrag vergeben	
	Mikrofonanlage hat Aussetzer	s. Beschlusspunkt 7	
	Erneuerung Register Orgel	s. Beschlusspunkt 7	
	Seitentür Kirche z. Orgel		
	Seitentür Kirche z. Beichtstuhl		

Neumünster EMH	Parkplatz Probleme Stellflächen	Gespräche finden statt	
---------------------------	------------------------------------	------------------------	--

	Farbkonzept	s. Beschlusspunkt 7	
	Glasfaser	Umsetzung 2025	
	Altar aus Heilig Kreuz		
Wernershagener Weg	Glasfaser	Umsetzung 2025	
	Überarb. Putz Garage Mietwohnung	Auftrag vergeben	
	Anschluss Heißwasser		
	Garage Mietobjekt	Vorschlag Tausch	
	Marodes Fenster Heizungsr.		
	Winterdienst 2025/2026	s. Beschlusspunkt 7	

Flintbek	Unebene Zufahrt Parkplatz		
	Heizungsanlage u. Heizstrang Kirche		
	Dachkontrolle		
	Schornsteinüberprüfung		
	Risse WC-Bereich		
	Weitere Nutzung	In Gesprächsrunden zu klären	

Wahlstedt	Wasserschaden Mietobjekt	In Arbeit	
------------------	--------------------------	-----------	--

Alle Standorte	Infos PIK		
	Umsetzung Begehung Arbeitssicherheit		
	Einheitliche Schließanlage	1. Angebot zur Diskussion	
	Energieeinsparungen		

7. Themen zur Beratung und Beschlussfassung

- Nortorf : Winterdienst 2025/2026 lt. Angebot
 Kaltenkirchen : Behebung Feuchtigkeit Keller Mietobjekt lt. Angebot
 Kaltenkirchen : Erneuerung der Rollschicht Wegefassung lt. Angebot
 Bad Bramstedt : Winterdienst 2025/2026 lt. Angebot
 Neumünster : Überarbeitung Treppen Pfarrhaus lt. Angebot
 Neumünster : Überarbeitung Kellerfenster Pfarrhaus lt. Angebot
 Neumünster : Erneuerung Verstärker Mikrofonanlage lt. Angebot
 Neumünster : Reparatur Orgel Kirche lt. Angebot
 Neumünster : Anstrich innen EMH lt. Angebot
 Neumünster : Winterdienst 2025/2026 lt. Angebot

8. Neuer Sitzungstermin und Ort

9. Verschiedenes

Herzliche Grüße Werner Jerowsky Vorsitzender FA Bau